

Договор публичной оферты на оказание дизайнерских и сопутствующих услуг

г. Москва

Индивидуальный предприниматель Лепешкин Даниил Ильич, далее именуемый «Исполнитель», действующий на основании Свидетельства о регистрации серии 77 №017004837 от 21.04.2015 г. зарегистрированный за основным государственным регистрационным номером индивидуального предпринимателя (ОГРНИП) 315774600135261, публикует Публичную оферту Договора (далее – Договор) на оказание дизайнерских и сопутствующих услуг (далее – Услуги) преимущественно дистанционным способом, не требующим двустороннего подписания, действительным в электронном виде и предлагает воспользоваться данной услугой физическому или юридическому лицу, именуемому в дальнейшем «Заказчик», совместно именуемые «Стороны».

1. Основные термины и понятия

1.1. Договор публичной оферты – предложение Исполнителя юридическому или физическому лицу на оказание Услуг, согласно условиям настоящего Договора.

1.2. Акцепт оферты – полное и безоговорочное принятие Заказчиком условий данного Договора.

1.3. Исполнитель – юридическое лицо, Индивидуальный предприниматель Лепешкин Даниил Ильич, являющийся Стороной договора, взявший на себя обязательства по оказанию Услуг Заказчику, согласно условий настоящего Договора.

1.4. Заказчик – физическое или юридическое лицо, имеющее право вступать в договорные отношения согласно действующего законодательства Российской Федерации, посредством размещения Задания на сайте Исполнителя для оказания Услуг, без возможности передачи исключительного авторского права на Дизайн-проект сторонним лицам.

1.5. Дизайн-проект – комплект документации, указанной в [Приложении №2](#) «Состав Дизайн-проекта», описывающих функциональные и дизайнерские решения, информацию о концептуальных, колористических, видовых особенностях интерьеров объектов, содержащий чертежи помещения и описание всех деталей будущего интерьера, включая отделочные материалы и расположение коммуникаций, объемно-планировочные решения в 3D формате. Перечень, характеристики и объем разрабатываемых решений в рамках Дизайн-проекта утверждается сторонами в [Приложении №4](#) к Договору «Техническое задание» на основании [Приложения №1](#) «Тарифы и сроки на разработку и предоставление прав использования Услуг». Понятия «Дизайн-проект» и «результат оказания услуг» являются равнозначными.

1.6. Экспресс дизайн-проект - комплект документации, указанной в [Приложении №3](#) «Состав Экспресс дизайн-проекта», описывающий концептуальные, колористические, видовые особенности интерьеров объектов, содержащий планировочное решение, включая решение по отделочным материалам, мебели, освещению и коллаж. Перечень, характеристики и объем разрабатываемых решений в рамках Экспресс дизайн-проекта утверждается сторонами в [Приложении №4](#) к Договору «Техническое задание» на основании [Приложения №1](#) «Тарифы и сроки на разработку и предоставление прав использования Услуг». Понятия «Экспресс дизайн-проект» и «результат оказания услуг» являются равнозначными.

1.7. Техническое задание – анкета-задание ([Приложение №4](#) к настоящему Договору), содержащее перечень основных пожеланий Заказчика: состав, перечень и характеристики услуг, описание Помещения, в отношении которого Исполнитель оказывает Услуги, утверждаемое обеими сторонами.

1.8. Состав Дизайн-проекта и/или Экспресс дизайн-проекта – документ, содержащий согласованную сторонами информацию об этапах оказания Услуг и составе документации, предоставляемой Заказчику по результатам каждого отдельного этапа.

1.9. Этапы оказания Услуг – это последовательность осуществления операций, направленных на оказание Услуг по настоящему Договору.

1.10. Итерация – новый вариант планировочного решения, чертежей или визуализации после уточнения, обсуждения и согласования с Заказчиком.

1.11. Цена договора – сумма, подлежащая уплате Заказчиком Исполнителю за Услуги согласно условиям настоящего Договора.

1.12. Сайт Исполнителя – совокупность веб-страниц, размещенных в сети Интернет по

адресу <https://mosplitka.ru/pro-design/>.

1.13. Авторское право на Дизайн-проект и/или Экспресс дизайн-проект – исключительное право на объект интеллектуальной собственности, принадлежащее Исполнителю.

1.14. Планировочное решение – чертеж, на котором показана расстановка мебели и иных предметов интерьера с указанием общих размеров.

1.15. Визуализация – трехмерное графическое изображение, наглядно иллюстрирующее объёмно-пространственное решение и цветовую организацию интерьера Помещения, созданное на основе утвержденного Заказчиком Технического задания.

1.16. Коллаж – это комбинация из фотографий, иллюстрирующих комбинацию элементов мебели, светильников, отделочных материалов и элементов декора с передачей атмосферы будущего интерьера Помещения, созданное на основе утвержденного Заказчиком Технического задания.

1.17. Рабочая документация – чертежи и схемы, необходимые для проведения ремонтно-строительных работ в Помещении Заказчика. Состав Рабочей документации представлен на Сайте и может быть незначительно изменен в зависимости от потребностей конкретного Заказчика.

1.18. Услуги – комплекс дизайнерских и сопутствующих услуг, перечень которых определяется в соответствии с выбранным Заказчиком перечнем услуг. Перечень (состав) Услуг, оказываемых Исполнителем Заказчику, описание, стоимость и иные условия оказания которых представлены на Сайте Исполнителя.

2. Общие положения

2.1. Настоящий Договор адресован Заказчику и является официальным предложением Исполнителя, заключить Договор на:

2.1.1. Оказание в установленный Договором срок дизайнерских и сопутствующих услуг в отношении объекта Заказчика в соответствии с выбранным перечнем услуг и формой технического задания, заполняемой Заказчиком, а Заказчик обязуется принять и оплатить услуги в порядке и сроки, предусмотренные в настоящем Договоре.

2.1.2. Предоставление Заказчику неисключительного авторского права на однократную практическую реализацию полученного по Договору Дизайн-проекта и/или Экспресс дизайн-проекта (осуществление строительных, ремонтных, монтажных, демонтажных работ в помещении на основании Дизайн- проекта и/или Экспресс дизайн-проекта).

2.2. В соответствии с пунктом 2 статьи 437 ГК РФ в случае принятия изложенных ниже условий и оплаты Услуг, физическое или юридическое лицо, производящее акцепт этой Оферты, становится Заказчиком (в соответствии с п. 3 статьи 438 ГК РФ акцепт Оферты равносителен заключению договора на условиях, изложенных в Оферте), а Исполнитель и Заказчик совместно именуются Сторонами договора Оферты.

2.3. Исполнитель имеет право вносить изменения в настоящую Оферту. Все изменения настоящей Оферты вступают в силу с момента публикации на указанном в Договоре Сайте и применяются к тем отношениям, которые возникли между Заказчиком и Исполнителем после даты публикации таких изменений.

2.4. Акцептом является факт оплаты Заказчиком Услуг, предоставляемых Исполнителем. Стороны пришли к заключению, что, совершая оплату Услуги, Заказчик соглашается со всеми условиями настоящего Договора.

2.5. В случае, если Заказчиком Услуг Исполнителя является юридическое лицо, закрывающие документы и Договор на оказание Услуг можно получить в офисе Исполнителя или прислать на почтовый адрес Исполнителя с печатями и подписями организации.

3. Предмет договора

3.1. Заказчик поручает и обязуется принять и оплатить Услуги, а Исполнитель принимает на себя обязательство по утвержденному техническому заданию оказать Услуги Исполнителю, направить результат оказания Услуг посредством электронной почты и/или с использованием мессенджеров (программы, установленной на мобильный телефон или на компьютер, для обмена текстовыми сообщениями в онлайн, а также для звонков и видео звонков). Обмен файлами посредством электронной почты и/или мессенджеров признаются действительными и не требуют двустороннего подписания, согласно положениям о заключаемом путем акцепта настоящего Договора публичной оферты.

3.2. Виды Услуг, объем и содержание проектной документации, стоимость Услуг, этапы

оказания Услуг, определены: техническим заданием на оказание услуг ([Приложение №4](#) к настоящему Договору), перечнем услуг ([Приложение №2](#) и [Приложение №3](#) к настоящему Договору), Тарифами и сроками оказания услуг ([Приложение №1](#) к настоящему Договору).

3.3. Услуги, не учтенные в приложениях [№1](#), [2](#), [3](#), [4](#) при возникновении необходимости выполняются на основании дополнительных соглашений к настоящему Договору и оплачиваются согласно отдельно выставленным счетам.

3.4. В оказание Услуг по настоящему Договору не входят: услуги по авторскому надзору, комплектации; работы по ремонту и строительно-монтажные работы.

3.5. При демонстрации результата оказания Услуг в публичных источниках, обязательно указание правообладателя исключительного авторского права – Исполнителя.

3.6. Недопустима передача Заказчиком исключительного права на объект интеллектуальной собственности - Дизайн-проект и/или Экспресс дизайн-проект, принадлежащего Исполнителю в пользу третьих лиц с целью извлечения прибыли.

4. Порядок заключения договора

4.1. Договор заключается путем акцепта настоящей Оферты на следующих условиях:

4.1.1. *Заказчик гарантирует детально ознакомиться с условиями настоящего Договора и Приложениями к нему:*

- [Приложение №1](#) - Тарифы и сроки на разработку и предоставление прав использования Услуг;
- [Приложение №2](#) – Состав Дизайн-проекта;
- [Приложение №3](#) – Состав Экспресс дизайн-проекта;
- [Приложение №4](#) – Техническое задание на оказание услуг.

4.2. В подтверждение своего согласия с условиями настоящего Договора, условиями и сроками оказания Услуг, в том числе изложенными в Техническом задании, а также стоимостью Услуг, Заказчик утверждает настоящий Договор, посредством оплаты аванса в размере 30% от стоимости Договора.

4.3. Утверждение Заказчиком Договора является окончательным акцептом Заказчика.

4.4. Настоящий Договор считается заключенным с момента получения Исполнителем акцепта Заказчика, предусмотренного [п. 4.1.](#), [п. 4.2.](#) Договора.

4.5. Осуществляя акцепт Договора в порядке, предусмотренном [п. 4.1.](#), [п. 4.2.](#) Договора, **Заказчик гарантирует, что ознакомился, согласен, полностью и безоговорочно принимает все условия Договора.**

4.6. Договор может быть принят Заказчиком исключительно в целом (ч. 1 ст. 428 Гражданского кодекса РФ).

4.7. Настоящим Заказчик подтверждает, что акцепт Договора равносителен заключению Договора на условиях, изложенных в настоящем Договоре публичной оферты.

4.8. Оферта вступает в силу в момент ее размещения на Сайте Исполнителя <https://mosplitka.ru/pro-design/> и действует до момента ее отзыва Исполнителем.

4.9. Настоящий Договор размещен в письменном виде на Сайте. В случае необходимости Заказчику по его запросу может быть предоставлена возможность ознакомиться с бумажной версией Договора в офисе Исполнителя.

5. Стоимость услуг, выезда и порядок расчетов

5.1. Общая стоимость Услуг, предусмотренных настоящим Договором, рассчитывается исходя из размеров Помещения, характеристик и сложности оказываемых Услуг, согласно [Приложения №1](#) «Тарифы и сроки оказания услуг».

5.2. Договорная цена включает в себя разработку и предоставление прав использования результата оказанных Услуг. Оплата Услуг осуществляется путем зачисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя по ссылке для оплаты, направляемой Заказчику Исполнителем, или реквизитам, указанным в настоящем Договоре. Оплатой Услуг считается день зачисления денежных средств в полном объеме на расчетный счет Исполнителя.

5.3. Договорной ценой не учтены расходы на дополнительное (сверх оговоренного в [п. 5.1](#), [п. 5.2](#). настоящего Договора) оказание Услуг Заказчику, не предусмотренных настоящим Договором. Дополнительные Услуги оплачиваются отдельно по согласованию сторон при подписании дополнительного соглашения к настоящему Договору.

5.4. Нарушение сроков оплаты по настоящему Договору или внесение оплаты в меньшем размере, чем предусмотрено Договором, дает право Исполнителю принять решение о приостановке выполнения своих обязательств по настоящему Договору. При этом Исполнитель не обязан

дополнительно оповещать Заказчика о приостановке выполнения Задания Заказчика по оказанию Услуг в связи с нарушением Заказчиком условий настоящего Договора.

5.5. Заказчик обязан внести окончательную оплату за оказание Услуг перед получением технических чертежей от Исполнителя.

5.6. В случае необходимости выезд представителя Исполнителя за пределы МКАД свыше 20 км. оплачивается Заказчиком в следующем порядке:

- от 20 км. до 30 км. - 1500 (одна тысяча пятьсот) рублей.
- от 30 км. до 40 км. - 2000 (две тысячи) рублей.
- от 40 км. до 50 км. - 2500 (две тысячи пятьсот) рублей.
- свыше 50 км. - индивидуальный расчет стоимости выезда по согласованию сторон.

6. Сроки и порядок исполнения Договора

6.1. Исполнитель не несет ответственность за точность замеров и информацию о Помещении, предоставленных Заказчиком самостоятельно. Замеры и информация о Помещении размещается Заказчиком самостоятельно в Техническом задании.

6.2. Заказчик, может дать поручение Исполнителю произвести осмотр и снятие обмеров Помещения при условии, что Помещение расположено в г. Москве либо Московской области, не далее 20 км. от МКАД. В этом случае, Заказчик обязуется предоставить Исполнителю доступ к Помещению в сроки и в порядке, согласованные Сторонами. По факту произведенных замеров и по согласованию Сторон в Техническое задание могут быть внесены корректировки. Техническое задание утверждается Исполнителем после получения всей необходимой информации о Помещении, его размерах и пожеланиях Заказчика, о характеристиках оказываемых Услуг.

6.3. Исполнитель обязуется в течение 4 (четырёх) рабочих дней после внесения Заказчиком аванса, предусмотренного [п. 4.2.](#) настоящего Договора, назначить дизайнера и направить обмерный план, за исключением многоэтажных объектов или объектов общей площадью от 100 кв.м. Для многоэтажных объектов и объектов с общей площадью от 100 кв.м. назначается дизайнер и предоставляется обмерный план в течение 6 (шести) рабочих дней.

6.4. Началом срока оказания Услуг считается дата, на которую были выполнены условия, указанные [п. 4.2](#) и [п. 6.3.](#) настоящего Договора и Заказчиком утверждено Техническое задание.

6.5. Оказание Услуг осуществляется в несколько этапов. Утверждение (согласование) Заказчиком проектно-технической документации, разрабатываемой Исполнителем на каждом этапе, производится по электронной почте и/или с использованием мессенджеров (программы, установленной на мобильный телефон или на компьютер, для обмена текстовыми сообщениями в онлайн, а также для звонков и видео звонков).

Услуги оказываются Исполнителем по рабочим дням: с понедельника по пятницу (кроме установленных законодательством Российской Федерации нерабочих и (или) праздничных дней), с 10.00 до 19.00 (часовой пояс UTC+4, время города Москвы). Услуги могут быть оказаны за пределами установленного времени, в случае несовпадения часовых поясов Исполнителя и Заказчика, но в период с 08.00 до 21.00 (часовой пояс UTC+4, время города Москвы).

6.6. Срок оказания Услуг утверждается Сторонами в Техническом задании, рассчитывается на основании Тарифов и сроков оказания Услуг, являющихся [Приложением № 1](#) к Договору, с учетом размеров Помещения и уровня сложности оказания Услуг. В указанный срок не включается период времени, в течение которого документация будет находиться на согласовании у Заказчика. Исполнитель не несет ответственность за несоблюдение сроков оказания Услуг, если его нарушение было вызвано просрочкой согласования Заказчиком документации или иными причинами, за которые отвечает непосредственно Заказчик.

6.7. Разработанный обмерный план и вариант планировочного решения направляются для утверждения Заказчику посредством электронной почты и/или с использованием мессенджеров, либо иным ранее оговоренным способом удобным для Заказчика. Заказчик обязан утвердить вариант планировочного решения, либо внести корректировки и запросить планировочное решение с учетом внесенных правок у Исполнителя. Исполнитель обязан учесть корректировки Заказчика и направить в адрес последнего исправленный вариант в согласованные сроки, согласно [Приложению №1](#).

6.8. Количество вариантов и корректировок планировочных решений указано в [Приложении №1](#) к настоящему Договору. Заказчик обязуется утвердить одно из представленных на согласование планировочных решений. Разработка каждого последующего планировочного решения в цену настоящего Договора не входит и подлежит оплате Заказчиком дополнительно согласно установленного в Договоре порядка оплаты Услуг Исполнителя.

6.9. При утверждении Заказчиком планировочного решения, оставшиеся неиспользованными итерации разработки планировочного решения не могут быть использованы в дальнейшем. В случае необходимости внесения изменений в Планировочное решение после утверждения Заказчиком планировочного решения, Заказчик оплачивает разработку дополнительного варианта планировочного решения на условиях настоящего Договора, при этом срок оказания Услуг увеличивается на срок разработки дополнительного варианта планировочного решения и сроки выполнения всех последующих этапов в соответствии с [Приложением №1](#) к Договору.

6.9.1. При утверждении варианта планировки с увеличением количества Помещений от первоначальных, указанных в Техническом задании, после начала оказания Услуг Стороны:

- Корректируют и утверждают новое Техническое задание.
- Корректируют тип помещения и сроки оказания Услуг в соответствии с [Приложением №1](#) к Договору.
- Заказчик оплачивает разницу между стоимостью Услуг в соответствии с [Приложением №1](#) к Договору в соответствии с вновь утвержденным типом помещения и ранее оплаченной суммой.

Датой начала оказания Услуг становится дата, на которую выполнены следующие условия:

- Заказчик утвердил обновленное Техническое задание.
- Заказчик уплатил сумму согласно условиям [п. 5.3](#) Договора.

6.10. После утверждения Заказчиком планировочного решения Заказчик обязан внести вторую часть оплаты в размере 30 % от стоимости Договора. Оплата производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, либо через систему оплаты на сайте Исполнителя.

6.11. После поступления второй части оплаты, указанной в [п. 6.10.](#) настоящего Договора, Исполнитель разрабатывает первичную рабочую документацию интерьера, если таковая предусмотрена составом оказания Услуг, и направляет Заказчику посредством электронной почты и/или с использованием мессенджеров. Заказчик обязан утвердить вариант разработки рабочей документации интерьера, либо предоставить свои замечания. Исполнитель обязан учесть замечания и направить Заказчику скорректированный вариант рабочей документации.

Количество вариантов и корректировок рабочей документации указано в [Приложение №1](#) к настоящему Договору. Все последующие корректировки в цену настоящего Договора не входят и подлежат оплате Заказчиком в порядке, установленном [п. 5.3](#) Договора.

При утверждении Заказчиком рабочей документации, оставшиеся неиспользованными итерации разработки рабочей документации не могут быть использованы в дальнейшем. В случае необходимости внесения изменений в рабочую документацию после утверждения Заказчиком документации, Заказчик оплачивает разработку дополнительного варианта рабочей документации в соответствии с [п. 5.3](#) Договора, при этом срок разработки рабочей документации увеличивается на срок разработки соответствующей документации и сроки выполнения всех последующих этапов в соответствии с [Приложением №1](#) к Договору.

6.12. После утверждения Заказчиком первичного перечня материалов и мебели, Исполнитель разрабатывает проект визуализации, – объемно-планировочные решения в формате png, jpeg, если таковое предусмотрено составом оказания Услуг, и направляет Заказчику посредством электронной почты и/или с использованием мессенджеров.

Заказчик обязан утвердить вариант визуализаций (объемно-планировочного решения) либо предоставить свои замечания. Исполнитель обязан учесть замечания и направить Заказчику скорректированный вариант визуализаций (объемно-планировочного решения). Количество вариантов и корректировок визуализаций (объемно-планировочных решений) указано в [Приложении №1](#) к настоящему Договору.

Все последующие корректировки в цену настоящего Договора не входят и подлежат оплате Заказчиком в порядке, установленном в [Приложение №1](#) настоящего Договора. При утверждении Заказчиком визуализаций (объемно-планировочных решений), оставшиеся неиспользованными итерации разработки визуализаций (объемно-планировочных решений) не могут быть использованы в дальнейшем.

В случае необходимости внесения изменений в визуализации (объемно-планировочные решения) после утверждения Заказчиком визуализаций (объемно-планировочных решений), Заказчик оплачивает разработку дополнительного варианта визуализаций (объемно-планировочных решений) в соответствии с [п. 5.3](#) Договора, при этом срок оказания Услуг увеличивается на срок

разработки визуализаций (объемно-планировочных решений) и сроки выполнения всех последующих этапов в соответствии с [Приложением №1](#) к Договору.

6.13. После утверждения Заказчиком визуализаций (объемно-планировочного решения), если таковое предусмотрено составом оказания Услуг, Исполнитель разрабатывает итоговые чертежи в срок, указанный в [Приложении №1](#) к Договору.

6.14. Перед получением коллажа (комбинации фотографий), если таковое предусмотрено составом оказания Услуг, Заказчик обязан внести окончательную оплату за Услуги. Оплата производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, либо через систему оплаты на сайте Исполнителя. Срок разработки первичного перечня материалов и мебели утвержден в [Приложении №1](#) к Договору.

6.15. После утверждения Заказчиком первичного перечня материалов и мебели Исполнитель разрабатывает коллаж - комбинация из фотографий в формате jpeg, если таковое предусмотрено составом оказания Услуг и направляет Заказчику посредством электронной почты и/или с использованием мессенджеров.

Заказчик обязан утвердить вариант коллажа (комбинации фотографий) либо предоставить свои замечания. Исполнитель обязан учесть замечания и направить Заказчику скорректированный вариант коллажа (комбинации фотографий). Количество вариантов и корректировок коллажа (комбинации фотографий) указано в [Приложении №1](#) к настоящему Договору.

Все последующие корректировки в цену настоящего Договора не входят и подлежат оплате Заказчиком в порядке, установленном в [Приложении №1](#) настоящего Договора. При утверждении Заказчиком коллажа (комбинации фотографий), оставшиеся неиспользованными итерации разработки коллажа (комбинации фотографий) не могут быть использованы в дальнейшем.

В случае необходимости изменений в коллаж (комбинации фотографий) после утверждения Заказчиком коллажа (комбинации фотографий), Заказчик оплачивает разработку дополнительного варианта коллажа (комбинации фотографий) в соответствии с [п. 5.3.](#) Договора, при этом срок оказания Услуг увеличивается на срок разработки коллажа (комбинации фотографий) и сроки выполнения всех последующих этапов в соответствии с [Приложением №1](#) к Договору.

6.16. В течение времени, указанного в [Приложении №1](#) к Договору, и после внесения Заказчиком окончательной оплаты за Услуги, Исполнитель разрабатывает ведомость материалов и направляет Заказчику посредством электронной почты и/или с использованием мессенджеров.

6.17. После утверждения Заказчиком ведомости материалов, Исполнитель изготавливает итоговый вариант Дизайн-проекта и/или Экспресс дизайн-проекта. Передача результатов оказания Услуг происходит в следующем порядке:

6.16.1 Если Заказчиком выбрана Услуга по разработке Дизайн-проекта, то по факту разработки итогового варианта Дизайн-проекта, Исполнитель направляет его посредством электронной почты и/или с использованием мессенджеров, либо другим оговоренным ранее способом взаимодействия, включая планировочные решения, объемно-планировочные решения, смету на производство строительно-монтажных работ. Дизайн-проект передается в электронном виде в растровом формате изображений JPG или Adobe PDF. Исходные файлы в форматах AutoCAD (dwg), ArchiCAD (pln) и 3D Studio Max (max) Заказчику не передаются.

6.16.2 Если Заказчиком выбрана Услуга по разработке Экспресс дизайн-проекта, то по факту разработки итогового варианта Экспресс дизайн-проекта, Исполнитель направляет его посредством электронной почты и/или с использованием мессенджеров, либо другим оговоренным ранее способом взаимодействия, включая планировочные решения, смету на производство строительно-монтажных работ, комбинацию фотографий. Экспресс дизайн-проект передается в электронном виде в формате jpeg.

6.18. Заказчик обязан утвердить результат оказания Услуг любым способом согласно [п. 6.5.](#) Договора. Утверждение Заказчиком результата оказания Услуг является приемкой оказанных Исполнителем Услуг.

6.19. Одновременно с передачей результата оказанных Услуг в электронном виде, Исполнитель передает Заказчику права использования результата Услуг в объеме, обозначенном в [п. 2.1.2](#) настоящего Договора.

6.20. В течение 1 (одного) месяца с даты утверждения Заказчиком результата оказанных Услуг, Исполнитель устанавливает гарантийный срок на выявление Заказчиком несоответствий оказанных Услуг по утвержденному Техническому заданию либо замечаниям и корректировкам, сделанным Заказчиком в процессе оказания Услуг (при условии их соответствия Техническому заданию).

6.21. При выявлении несоответствий, обозначенных в [п. 6.19.](#) Договора со стороны Заказчика в оказанных Услугах, Исполнитель обязуется в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента поступления от Заказчика замечаний, внести необходимые правки и направить Заказчику.

6.22. Разработка дополнительных вариантов планировочных решений, а также внесение дополнительных корректировок в объемно-планировочные решения либо иные разделы проектно-технической документации в цену настоящего Договора не входят и оплачиваются Заказчиком отдельно на основании Тарифов и сроков оказания услуг ([Приложение № 1](#)). Исполнитель оказывает дополнительные услуги в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента полной оплаты дополнительных услуг.

6.23. Ведение авторского надзора в процессе проведения ремонтных работ на объекте Заказчика со стороны Исполнителя в цену настоящего Договора не входит и оплачивается Заказчиком отдельно на основании Тарифов и сроков оказания услуг ([Приложение № 1](#)).

6.24. Заказчик имеет право использовать результат оказания Услуг или его часть при производстве ремонтно-строительных работ лишь после направления итогового варианта результата оказания Услуг (его части) Заказчику и его утверждения Заказчиком. В случае использования Заказчиком промежуточных результатов, Исполнитель не несет ответственности за соответствие предоставленных промежуточных сведений реальным характеристикам Объекта, а также за последствия производимых ремонтно-строительных работ. Досрочное использование элементов незавершенного результата оказания Услуг Заказчик производит исключительно на свой страх и риск.

7. Авторское право

7.1. В рамках оказания Услуг по настоящему Договору Исполнителем создаются объекты интеллектуальной собственности, входящие составной частью в результат по Договору.

7.2. Все авторские права на результаты оказания Услуг, созданные Исполнителем в связи с исполнением обязательств по настоящему Договору, включая исключительное право на Дизайн-проект и/или Экспресс дизайн-проект принадлежит Исполнителю. Отчуждение исключительного права на объект интеллектуальной собственности, составляющие результат оказания услуг по настоящему Договору, в рамках настоящего Договора не осуществляется.

7.3. В соответствии с настоящим Договором Исполнитель предоставляет Заказчику право использования созданных объектов интеллектуальной собственности (полностью или в части) исключительно для собственных нужд в личных целях или целях организации – для проведения ремонтно-отделочных работ Объекта Заказчика. Заказчик не имеет право использовать материалы, полученные от Исполнителя, в коммерческих целях, передавать, продавать третьим лицам или тиражировать полученные от Исполнителя материалы без письменного разрешения Исполнителя, за исключением случаев, связанных с непосредственной реализацией результата оказанных Услуг Заказчиком. Заказчик обязуется возместить Исполнителю в полном объеме любые убытки, которые могут возникнуть у Исполнителя в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением настоящего пункта.

7.4. Использование Заказчиком элементов результатов оказания Услуг в различных публикациях, фотографиях и тому подобных материальных, подготавливаемых Заказчиком или третьим лицом по Договору с Заказчиком в любых целях, может быть разрешено только при условии указания Исполнителя как автора соответствующих объектов интеллектуальной собственности и предварительного согласования с Исполнителем содержания публикаций.

7.5. Стороны соглашаются, что все вознаграждения за передачу Заказчику прав использования результатов оказания Услуг, предусмотренных настоящим разделом Договора, учтены при формировании цены Договора.

7.6. Исполнитель вправе по своему усмотрению и без каких-либо ограничений распоряжаться своим исключительным правом на объекты интеллектуальной собственности, созданные в рамках настоящего Договора, в том числе, свободно использовать результат работ в своем портфолио, на Интернет-сайте, в профессиональных аккаунтах, в рекламных материалах, без предварительного уведомления Заказчика.

8. Права и обязанности сторон

8.1. Исполнитель обязуется:

8.1.1. Начать оказание Услуг в согласованный сторонами срок после оплаты Заказчиком авансового платежа согласно [п. 4.2.](#) Договора.

8.1.2. Соблюдать сроки выполнения обязательств в рамках настоящего Договора.

8.1.3. Передать Заказчику результат оказания Услуг, в соответствии с Техническим заданием, отвечающий всем предъявляемым требованиям, пригодным для использования и соответствующего качества.

8.1.4. Обеспечивать конфиденциальность информации, введенной Заказчиком при заключении настоящего Договора на Сайте Исполнителя и в связи с его исполнением. Использовать личные данные Заказчика и конфиденциальную информацию о нем только для оказания Услуг по настоящему Договору, не передавать ее третьим лицам, за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ;

8.1.5. В период действия настоящего Договора оказывать консультативную помощь Заказчику по всем вопросам оказания Услуг, передачи прав его использования, а также по вопросам заключения и исполнения Договора, в т.ч. о правилах пользования Сайтом.

8.2. Заказчик обязан:

8.2.1. Производить оплату в соответствии с условиями Договора своевременно и в полном объеме.

8.2.2. Надлежащим образом заполнить Техническое задание, указав достоверную и достаточную информацию о Помещении и характеристиках Услуг.

8.2.3. В случае необходимости обеспечить возможность присутствия сотрудника Исполнителя для осуществления обмеров помещения.

8.2.4. Передать Исполнителю до начала оказания Услуг необходимую техническую документацию, имеющуюся у него в наличии (план помещения, копию строительного проекта, план БТИ и т.п.) посредством электронной почты и/или с использованием мессенджеров, либо другим оговоренным ранее способом взаимодействия.

8.2.5. Утвердить Техническое задание в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

8.2.6. Утверждать этапы оказания Услуг.

8.2.7. Утвердить результат оказания Услуг, принять их и права на него.

8.2.8. Оказывать Исполнителю информационную поддержку и содействие, необходимое для надлежащего выполнения обязательств в рамках настоящего Договора;

8.2.9. Использовать переданные права на результат оказанных Услуг в порядке и в пределах, предусмотренных настоящим Договором.

8.3. Заказчик и Исполнитель имеют права согласно условиям настоящего Договора и действующего законодательства Российской Федерации.

8.4. Стороны признают и обязуются в дальнейшем не оспаривать юридическую силу документов, отправленных по электронной почте (e-mail), а также посредством переписки в мессенджерах и признают их равнозначными документам на бумажных носителях, подписанным собственноручной подписью, поскольку Стороны и уполномоченные ими лица имеют доступ к соответствующим средствам связи – адресам электронной почты и номеров телефонов. Доступ к электронной почте каждая Сторона осуществляет по паролю и обязуется сохранять его конфиденциальность.

8.5. Договор является открытым и общедоступным документом. Договор может быть изменен и/или дополнен и/или отозван Исполнителем в одностороннем порядке без предварительного уведомления. Действующая редакция Договора располагается на Сайте Исполнителя.

8.6. Исполнитель вправе осуществлять рассылку, а Заказчик соглашается принимать сообщения, направляемые в мессенджеры, и письма на все предоставляемые ящики электронной почты, содержащие как служебную информацию, связанную с работой системы, так и информационные и новостные рассылки. Отказ от рассылки производится Заказчиком переходом по ссылке "Отписаться", содержащейся в каждом входящем письме.

9. Ответственность сторон

9.1. Стороны понимают ответственность в связи с разглашением конфиденциальной информации. Конфиденциальной понимается любая информация технического, коммерческого (цены на Услуги), финансового характера прямо или косвенно относящаяся к взаимоотношениям Сторон, не опубликованная в открытой печати или иным образом не переданная для свободного доступа, и ставшая известной сторонам в ходе выполнения настоящего Договора или предварительных переговоров о его заключении.

9.2. За неисполнение или ненадлежащее исполнение Договора предусмотрена

ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и условиями Договора.

9.3. Исполнитель и Заказчик освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

9.4. Исполнитель несет ответственность перед Заказчиком за достоверность информации по заказанному Дизайн-проекту и/или Экспресс дизайн-проекту, своевременному направлению Дизайн-проекта и/или Экспресс дизайн-проекта и соответствию Дизайн-проекта и/или Экспресс дизайн-проекта Техническому заданию, и предъявляемым потребительским свойствам.

9.5. Исполнитель не несет ответственности перед Заказчиком во всех случаях, не предусмотренных настоящим Договором, включая, но не ограничиваясь:

- несоответствие результата оказания Услуг или его реализации эстетическим вкусам и внутреннему восприятию Заказчика;
- невозможности реализации результата оказания Услуг по причине ошибочного предоставления Заказчиком технических характеристик помещения;
- невозможности использования Сайта в результате отсутствия доступа Заказчика к сети интернет, а также при наличии иных технических причин невозможности использования Сайта, за которые Исполнитель не отвечает.

9.6. В случае, если Заказчик не реализовал разработанный по его индивидуальному Заказу результат оказания Услуг, Исполнитель не несет ответственность за бездействие Заказчика и не осуществляет возврат денежных средств.

9.7. Исполнитель понимает свою ответственность в обеспечении бесперебойной работы Сайта, но не несет ответственности за технические перебои в его работе и программного обеспечения, при этом обязуется принимать все разумные меры для предотвращения таких перебоев.

9.8. Использование результатов оказания Услуг способом, не предусмотренным настоящим Договором и/или за пределами прав, предусмотренных настоящим Договором, влечет ответственность за нарушение исключительных прав в виде штрафа в размере 100 000 (сто тысяч) рублей, за каждый таковой выявленный случай.

9.9. Совокупный размер ответственности Исполнителя по Договору, включая размер штрафных санкций (пеней, неустоек) и/или возмещаемых убытков, по любому иску или претензии в отношении Договора или его исполнения, если указанный факт будет признан Исполнителем или установлен в судебном порядке, ограничивается стоимостью Услуг, уплаченной Заказчиком по Договору.

9.10. Исполнитель не несет ответственность за деятельность привлекаемых Заказчиком смежных организаций, а также Исполнитель не несет ответственности за действия третьих лиц, являющихся производителями и/или поставщиками товаров, перечень которых будет указан Исполнителем в спецификациях, подготовленных в результате оказания Услуг Заказчику, в том числе за исполнение такими третьими лицами обязательств перед Заказчиком по договорам, заключенным с Заказчиком, за качество и соответствие товаров описанию, представленному на сайте производителя и/или поставщика такого товара, а также за наличие товара у поставщика и/или производителя на момент его заказа Заказчиком.

9.11. Исполнитель не несет ответственности за любые убытки и моральный вред, понесенные Заказчиком в результате ошибочного понимания или непонимания им информации об услугах Исполнителя и их составе, порядке оформления и оплаты услуги, полученного результата услуг, а также пользования услугами Исполнителя.

10. Порядок расторжения договора и возврата денежных средств

10.1. Заказчик, принимая решение о расторжении настоящего Договора в одностороннем порядке по личным причинам, не по вине Исполнителя, утрачивает свое право на возврат суммы внесенных денежных средств и извещает Исполнителя о своем намерении посредством направления письма по электронной почте или иным оговоренным ранее способом взаимодействия. Исполнитель направляет полученную от Заказчика сумму денежных средств на покрытие фактически понесенных расходов, связанных с исполнением Договора.

10.2. После направления Заказчику результатов оказания Услуг в надлежащем виде согласно условиям Договора, Заказчик не вправе отказаться от исполнения настоящего Договора и расторгнуть его в одностороннем порядке по причинам, не зависящим от Исполнителя.

10.3. Исполнитель вправе отказаться от исполнения Договора, расторгнуть его и

потребовать компенсации фактически понесенных расходов при исполнении настоящего Договора, в одностороннем порядке в случаях:

- просрочки внесения платежей по настоящему Договору более 5 дней;
- если Заказчик в течение 30 календарных дней с даты отправки Исполнителем материалов по очередному этапу не утверждает направленные Исполнителем Заказчику материалы или Заказчик не направляет Исполнителю перечень изменений и исправлений, которые необходимо внести в предоставленные материалы;
- в иных случаях грубого нарушения Заказчиком обязательств по настоящему Договору, создающих препятствия либо делающих невозможным для Исполнителя исполнения настоящего Договора.

В случаях расторжения Договора по основаниям, указанным в настоящем пункте, возврат денежных средств не осуществляется.

10.4. Уведомление об одностороннем расторжении Договора направляется по электронной почте, посредством мессенджеров, либо по адресу места регистрации Стороны по Договору, если соответствующий адрес известен Исполнителю.

11. Гарантии

11.1. Исполнитель гарантирует, исключительные права на результаты оказания Услуг и их составные части принадлежат ему в соответствии с гражданским законодательством РФ, они не заложены и не оспариваются в судебном порядке и иным образом не затрагивают авторские, смежные и иные права третьих лиц.

11.2. Все обязательства Исполнителя перед авторами исключительных прав на результаты оказания Услуг исполняются самостоятельно и не затрагивают отношения сторон по настоящему Договору, что обеспечивает Заказчику беспрепятственное использование прав в рамках и на условиях настоящего Договора.

11.3. Исполнитель не несет ответственности за действия третьих лиц, осуществляющих ремонтные работы на объекте Заказчика, и за отличия итогового результата от разработанного Исполнителем в рамках настоящего Договора результата оказания Услуг.

11.4. Заказчик подтверждает и гарантирует Исполнителю, что:

- полностью ознакомился с условиями Договора;
- полностью понимает предмет Договора;
- полностью понимает значение и последствия своих действий в отношении заключения и исполнения настоящего Договора;
- заключения и исполнения настоящего Договора;
- он обладает всеми правами и полномочиями, необходимыми для заключения и исполнения Договора.

12. Прочие условия

12.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его заключения, согласно [п. 4.2.](#) Договора и действует до момента полного исполнения сторонами обязательств по настоящему Договору.

12.2. Любые уведомления по Договору могут направляться Сторонами:

- по электронной почте;
- посредством передачи данных в мессенджерах;
- почтой с уведомлением о вручении или курьерской службой с подтверждением доставки;
- лично на территории, указанной Исполнителем по договоренности с Заказчиком.

12.3. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного соглашения, будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства Российской Федерации по месту нахождения Исполнителя.

12.4. При неурегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

12.5. Настоящим Заказчик дает согласие на обработку и использование Исполнителем своих персональных данных, предоставленных Исполнителю при подписании настоящего Договора и в течение срока его действия, в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ "О персональных данных".

Обработка персональных данных распространяется на следующую информацию: фамилия,

имя, отчество, дата и место рождения, адрес, номер документа, удостоверяющего личность, дата его выдачи, орган его выдавший, адрес электронной почты и контактные телефоны, платежные реквизиты (далее - Персональные данные).

Согласие на обработку и использование Персональных данных может быть досрочно отозвано путем направления уведомления за 30 (тридцать) дней до отзыва в письменной форме нарочным с проставлением отметки Исполнителя о его получении, либо заказным письмом с уведомлением о вручении.

12.6. Настоящим Заказчик дает Исполнителю свое согласие на осуществление следующих действий в отношении Персональных данных: сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение Персональных данных, за исключением распространения (вт.ч. передачи) Персональных данных. Обработка персональных данных будет осуществляться Исполнителем с применением следующих основных способов (но не ограничиваясь ими): хранение, запись на электронные носители и их хранение, составление перечней, маркировка.

12.7. Настоящим Стороны договорились исключительно в целях оказания услуг по настоящему Договору, Заказчик предоставляет согласие на передачу Персональных данных, используемых в рамках договора на оказание услуг и/или поставку товара, что подтверждается текстом по электронной почте и/или посредством мессенджеров или иным способом, направляемого с адреса электронной почты или номера телефона сотового оператора, предоставленных Заказчиком, без дальнейших предъявлений претензий к Исполнителю. А Исполнитель в свою очередь в рамках своей деятельности и в соответствии с действующим законодательством РФ принимает меры, необходимые для обеспечения безопасности Персональных данных Заказчика.

13. Реквизиты Исполнителя

ИП Лепешкин Даниил Ильич

Почтовый адрес: 142111, Московская обл., г. Подольск, пр-кт Юных Ленинцев, д. 41

Юр.адрес: 117534, г. Москва, ул. Академика Янгеля, д. 2, кв. 595

ИНН 772623423442

ОГРНИП 315774600135261

р/с 40802810638000014051

в ПАО «Сбербанк России» г. Москва

к/с 30101810400000000225

БИК 044525225

Телефон: 8 (495) 256-00-88

Электронная почта: info@mosplitka.ru

_____/Д.И. Лепешкин/

УТВЕРЖДАЮ:
 Индивидуальный предприниматель
 Д.И. Лепешкин
 _____/Д.И. Лепешкин/

Приложение №1 к Договору публичной оферты на оказание дизайнерских и сопутствующих услуг

1. ТАРИФЫ И СРОКИ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ РАЗРАБОТКИ ДИЗАЙН-ПРОЕКТА

1.1. ТАРИФЫ И СРОКИ НА РАЗРАБОТКУ И ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ПРАВ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ДИЗАЙН-ПРОЕКТА

(стоимость указана в российских рублях)

ОБЪЕКТ	ПОМЕЩЕНИЕ	СТУДИЯ	1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА	1-КОМНАТНАЯ ЕВРО, 2-Х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА	2-КОМНАТНАЯ ЕВРО, 3-Х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА	3-КОМНАТНАЯ ЕВРО, 4-Х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА	4-КОМНАТНАЯ ЕВРО, 5-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА	ДОМ/ТАУНХАУС (1 ЭТАЖ)
Площадь, кв.м.		не более 28	28 – 38	39 – 53	54 – 65	66 – 77	78 - 96	
Стоимость Дизайн-Проекта	20 000	30 000	40 000	55 000	70 000	85 000	100 000	индивидуально
Срок изготовления Дизайн-Проекта*	25	25	31	36	42	52	60	Согласно пункта 8
Количество итераций по Планировочным решениям	3	3	3	3	3	3	3	Согласно пункта 8
Срок изготовления Планировочных решений	4	4	4	5	6	6	6	Согласно пункта 8
Промежуточные сроки 1 варианта Планировочного решения**	2	2	2	2	3	3	3	Согласно пункта 8
Промежуточные сроки 2 варианта Планировочного решения**	1	1	1	2	2	2	2	Согласно пункта 8
Промежуточные сроки 3 варианта Планировочного решения**	1	1	1	1	1	1	1	Согласно пункта 8
Количество итераций по первичным чертежам	2	2	2	2	2	2	2	Согласно пункта 8
Срок изготовления первичных чертежей	4	4	5	6	6	7	8	Согласно пункта 8
Промежуточные сроки 1 варианта Чертежей**	3	3	4	4	4	5	6	Согласно пункта 8
Промежуточные сроки 2 варианта Чертежей**	1	1	2	2	2	2	2	Согласно пункта 8
Срок составления первичной ведомости и технического задания	4	4	5	6	7	8	10	Согласно пункта 8
Количество итераций по Визуализациям	1	1	1	1	1	1	1	Согласно пункта 8
Срок изготовления Визуализации	7	7	8	10	14	20	24	Согласно пункта 8
Промежуточные сроки 1 варианта Визуализации**	5	5	6	8	11	15	18	Согласно пункта 8
Промежуточные сроки 2 варианта Визуализации**	2	2	2	2	3	5	6	Согласно пункта 8
Срок составления итоговой ведомости	2	2	3	3	3	4	5	Согласно пункта 8

Сборка Дизайн-проекта и итоговых чертежей	3	3	4	4	4	5	5	Согласно пункта 8
Проверка проекта главным дизайнером и устранение недочетов со стороны исполнителей	1	1	1	1	1	1	1	Согласно пункта 8
Проверка проекта главным дизайнером	1	1	1	1	1	1	1	Согласно пункта 8

1.2. ТАРИФЫ И СРОКИ НА РАЗРАБОТКУ И ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ПРАВ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ВИЗУАЛИЗАЦИИ ИНТЕРЬЕРА
(стоимость указана в российских рублях)

ОБЪЕКТ	ПОМЕЩЕНИЕ	СТУДИЯ	1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА	1-КОМНАТНАЯ ЕВРО, 2-Х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА	2-КОМНАТНАЯ ЕВРО, 3-Х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА	3-КОМНАТНАЯ ЕВРО, 4-Х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА	4-КОМНАТНАЯ ЕВРО, 5-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА	ДОМ/ТАУНХАУС (1 ЭТАЖ)
Площадь, кв.м.		не более 28	28 – 38	39 – 53	54 – 65	66 – 77	78 - 96	
Стоимость визуализации интерьера	10 000	20 000	30 000	45 000	50 000	65 000	80 000	индивидуально
Срок изготовления Визуализации интерьера*	22	22	26	30	36	45	52	Согласно пункта 8
Количество итераций по Планировочным решениям	3	3	3	3	3	3	3	Согласно пункта 8
Срок изготовления Планировочных решений	4	4	4	5	6	6	6	Согласно пункта 8
Промежуточные сроки 1 варианта Планировочного решения**	2	2	2	2	3	3	3	Согласно пункта 8
Промежуточные сроки 2 варианта Планировочного решения**	1	1	1	2	2	2	2	Согласно пункта 8
Промежуточные сроки 3 варианта Планировочного решения**	1	1	1	1	1	1	1	Согласно пункта 8
Срок составления первичной ведомости и технического задания	4	4	5	6	7	8	10	Согласно пункта 8
Количество итераций по Визуализациям	1	1	1	1	1	1	1	Согласно пункта 8
Срок изготовления Визуализации	7	7	8	10	14	20	24	Согласно пункта 8
Промежуточные сроки 1 варианта Визуализации**	5	5	6	8	11	15	18	Согласно пункта 8
Промежуточные сроки 2 варианта Визуализации**	2	2	2	2	3	5	6	Согласно пункта 8
Срок составления итоговой ведомости	2	2	3	3	3	4	5	Согласно пункта 8
Итоговая сборка Дизайн-проекта	3	3	4	4	4	5	5	Согласно пункта 8
Проверка проекта главным дизайнером и устранение недочетов со стороны исполнителей	1	1	1	1	1	1	1	Согласно пункта 8
Проверка проекта главным дизайнером	1	1	1	1	1	1	1	Согласно пункта 8

1.3. ТАРИФЫ И СРОКИ НА РАЗРАБОТКУ РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ИНТЕРЬЕРА

(стоимость указана в российских рублях)

ОБЪЕКТ	ПОМЕЩЕНИЕ	СТУДИЯ	1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА	1-КОМНАТНАЯ ЕВРО, 2-Х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА	2-КОМНАТНАЯ ЕВРО, 3-Х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА	3-КОМНАТНАЯ ЕВРО, 4-Х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА	4-КОМНАТНАЯ ЕВРО, 5-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА	ДОМ/ТАУНХАУС (1 ЭТАЖ)
Площадь, кв.м.		не более 28	28 – 38	39 – 53	54 – 65	66 – 77	78 - 96	
Стоимость разработки рабочей документации	10 000	20 000	30 000	45 000	50 000	65 000	80 000	индивидуально
Срок разработки рабочей документации*	13	13	15	17	18	20	21	Согласно пункта 8
Количество итераций по Планировочным решениям	3	3	3	3	3	3	3	Согласно пункта 8
Срок изготовления Планировочных решений	4	4	4	5	6	6	6	Согласно пункта 8
Промежуточные сроки 1 варианта Планировочного решения**	2	2	2	2	3	3	3	Согласно пункта 8
Промежуточные сроки 2 варианта Планировочного решения**	1	1	1	2	2	2	2	Согласно пункта 8
Промежуточные сроки 3 варианта Планировочного решения**	1	1	1	1	1	1	1	Согласно пункта 8
Количество итераций по первичным чертежам	2	2	2	2	2	2	2	Согласно пункта 8
Срок изготовления первичных чертежей	4	4	5	6	6	7	8	Согласно пункта 8
Промежуточные сроки 1 варианта Чертежей**	3	3	4	4	4	5	6	Согласно пункта 8
Промежуточные сроки 2 варианта Чертежей**	1	1	2	2	2	2	2	Согласно пункта 8
Сборка Дизайн-проекта	3	3	4	4	4	5	5	Согласно пункта 8
Проверка проекта главным дизайнером и устранение недочетов со стороны исполнителей	1	1	1	1	1	1	1	Согласно пункта 8
Проверка проекта главным дизайнером	1	1	1	1	1	1	1	Согласно пункта 8

2. ТАРИФЫ И СРОКИ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ РАЗРАБОТКИ ЭКСПРЕСС ДИЗАЙН-ПРОЕКТА

2.1. ТАРИФЫ И СРОКИ НА РАЗРАБОТКУ И ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ПРАВ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЭКСПРЕСС ДИЗАЙН-ПРОЕКТА

(стоимость указана в российских рублях)

ОБЪЕКТ	ПОМЕЩЕНИЕ	СТУДИЯ	1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА	1-КОМНАТНАЯ ЕВРО, 2-Х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА	2-КОМНАТНАЯ ЕВРО, 3-Х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА	3-КОМНАТНАЯ ЕВРО, 4-Х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА	4-КОМНАТНАЯ ЕВРО, 5-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА
Площадь, кв.м.		не более 28	28 – 38	39 – 53	54 – 65	66 – 77	78 - 96
Стоимость Экспресс дизайн-проекта	10000	15000	20000	25000	30000	35000	40000

Срок изготовления экспресс дизайн-проекта*	10	10	11	11	13	13	14
Количество итераций по планировочным решениям	2	2	2	2	2	2	2
Срок изготовления Планировочных решений	1	1	2	2	2	2	3
Промежуточные сроки 1 варианта Планировочного решения**	1	1	2	2	2	2	2
Промежуточные сроки 2 варианта Планировочного решения**	1	1	1	1	1	1	1
Количество итераций по Коллажам	2	2	2	2	2	2	2
Срок изготовления Коллажей	5	5	5	5	6	6	6
Промежуточные сроки 1 варианта Коллажей**	3	3	3	3	3	3	3
Промежуточные сроки 2 варианта Коллажей**	3	3	3	3	3	3	3
Срок составления ведомости	1	1	1	1	2	2	2
Сборка экспресс дизайн проекта	1	1	1	1	1	1	1
Проверка проекта руководителем отдела дизайна и устранение недочетов со стороны исполнителей	1	1	1	1	1	1	1
Проверка проекта руководителем отдела дизайна	1	1	1	1	1	1	1

* сроки указаны в рабочих днях и учитываются на стороне Исполнителя во время оказания Услуг, без включения срока рассмотрения и утверждения Заказчиком проекта со своей стороны.

** при утверждении Заказчиком Планировочного решения, Чертежей, или Визуализаций, или Коллажей оставшиеся неиспользованными на соответствующем этапе итерации разработки Планировочного решения, Чертежей, или Визуализаций, или Коллажей не могут быть использованы в дальнейшем. В случае необходимости внесения изменений в Планировочное решение, Чертежи или Визуализации, или Коллажи после утверждения Заказчиком соответствующего, Заказчик оплачивает разработку дополнительного варианта Планировочного решения, Чертежей, или Визуализаций, или Коллажей в соответствии с тарифами, указанными в пунктах [1](#), [2](#) и [3](#) настоящего Приложения, при этом срок разработки Дизайн-проекта и/или Экспресс дизайн-проекта увеличивается на срок выполнения этапа, на который возвращается проект, и сроки выполнения всех последующих этапов в соответствии с настоящим Приложением.

Объект – помещение, квартира-студия, квартира, дом, таунхаус и/или объект коммерческой недвижимости, в отношении которого оказываются услуги Исполнителем на основании размещенного Заказчиком и согласованного сторонами Технического задания.

Помещение – комната либо иное вспомогательное изолированное помещение, имеющее определенное функциональное назначение, используемое для обеспечения коммуникационных, санитарных, технических и хозяйственно-бытовых нужд, в том числе: кухня (или кухня-ниша и/или кухня-столовая), передняя, внутриквартирные холл и коридор, ванная комната или душевая, уборная, туалет или совмещенный санузел, кладовая или хозяйственный встроенный шкаф, прачечная, помещение теплогенераторной и т.п.

Комната – часть квартиры, предназначенная для использования в качестве места непосредственного проживания граждан в жилом доме или квартире.

Студия – единое пространство свободной планировки с выделенной зоной под кухню и обособленным санузлом.

Квартира - структурно обособленное помещение в многоквартирном доме, обеспечивающее возможность прямого доступа к помещениям общего пользования в таком доме и состоящее из одной или нескольких комнат, а также помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком обособленном помещении:

1-комнатная квартира: жилая комната, кухня, передняя, 1 сан.узел (ванная или душевая, туалет)

х-комнатная квартира: жилые комнаты, кухня, передняя, 1 санузел (ванная или душевая, туалет)

Стоимость дополнительных помещений, не входящих в вышеуказанные (дополнительных санузлов, гардеробных/шкафов/кладовых, коридоров, балконов/лоджий и т.д.), составляет 5 000,00 рублей за одно помещение, вне зависимости от их количества.

Дом – индивидуально-определенное здание, которое состоит из комнат, а также помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в нем. *(стоимость рассчитывается исходя из [п. 8](#))*

Таунхаус – это жилой дом блокированной застройки, имеющий не более 3 этажей. *(стоимость рассчитывается исходя из [п. 8](#))*

Уточнения порядка взаимодействия сторон, по оказанию Услуг, согласно положениям [Приложения №1](#).

1. Стоимость изготовления дополнительного варианта планировочного решения/первичных чертежей/итоговых чертежей составляет 2 000,00 рублей, при этом срок оказания услуг увеличивается на 3 (три) рабочих дня за каждый заказанный дополнительный вариант планировочного решения/первичных чертежей/итоговых чертежей
2. Стоимость изготовления дополнительного варианта Визуализации каждого помещения составляет 3 000,00 рублей, при этом срок оказания услуг увеличивается на 3 (три) рабочих дня за каждый заказанный дополнительный вариант Визуализации каждого помещения.
3. Стоимость изготовления дополнительного варианта Коллажа составляет 2000 руб., при этом срок оказания услуг увеличивается на 3 (Три) рабочих дня за каждый заказанный дополнительный вариант Коллажа
4. Стоимость моделирования индивидуального декора, орнамента на стенах (лепнина) составляет 3 000,00 рублей за одну стену.
5. Стоимость моделирования декора, орнамента на потолке (лепнина) составляет 3 000,00 рублей на одно помещение.
6. Стоимость создания уникальной/индивидуальной 3D модели мебели, либо предметов интерьера составляет 5 000,00-10 000,00 рублей за единицу модели, в зависимости от сложности модели.
7. Стоимость авторского надзора со стороны Исполнителя за ходом реализации Дизайн-проекта согласовывается сторонами дополнительно путем подписания договора на оказание услуг по авторскому надзору.
8. Стоимость разработки одного этажа объекта, рассчитывается от количества и площади помещений и наличия лестничного пролета, но не менее 60 000,00 рублей за один этаж. Срок оказания услуг согласовывается сторонами в индивидуальном порядке, с учетом количества помещений на одном этаже объекта, но не менее сроков, на выполнение однородных работ, указанных в [Приложении №1](#) к помещениям схожей планировки.

Приложение №2 к Договору публичной оферты на оказание дизайнерских и сопутствующих услуг

СОСТАВ И ЭТАПЫ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ ДИЗАЙН-ПРОЕКТА

Дизайн-проект детально отражает концепцию будущего интерьера: цветовые решения, композицию, расположение мебели и света.

Услуги, изготавливаемые по Техническому заданию Заказчика ([Приложение №4](#) к Договору), включают в себя комплект документации, описывающий функциональные и дизайнерские решения, информацию о концептуальных, колористических, видовых особенностях интерьеров объектов, содержащий чертежи помещения и описание всех деталей будущего интерьера, включая отделочные материалы и расположение коммуникаций, объемно-планировочные решения в 3D формате.

Ознакомиться с наименованиями этапов оказания Услуг, их составом, а также иной необходимой информацией Заказчик может на Сайте Исполнителя: <https://mosplitka.ru/pro-design/>

Приложение №3 к Договору публичной оферты на оказание дизайнерских и сопутствующих услуг

СОСТАВ И ЭТАПЫ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ ДИЗАЙН-ПРОЕКТА

Экспресс дизайн-проект отражает концептуальное решение будущего интерьера: цветовые решения, композицию, расположение мебели и света.

Услуги, изготавливаемые по Техническому заданию Заказчика ([Приложение №4](#) к Договору), включают в себя комплект документации, описывающий концептуальные, колористические, видовые особенности интерьеров объектов, содержащий планировочное решение, включая решение по отделочным материалам, мебели, освещению и коллаж в формате jpeg.

Ознакомиться с наименованиями этапов оказания Услуг, их составом, а также иной необходимой информацией Заказчик может на Сайте Исполнителя: <https://mosplitka.ru/pro-design/>

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ

Данное техническое задание (бриф) составляется для правильного и своевременного выполнения исполнителем поставленной задачи. Техническое задание заполняется заказчиком для того, чтобы исполнитель ясно представлял задачи, стоящие перед ним.

Заказчик вправе не отвечать на часть вопросов приведенных ниже, в этом случае исполнитель оказывает услуги по своему усмотрению.

Исполнитель принимает на себя обязательство о том, что коммерческая информация, полученная в рамках подготовки и реализации проекта, является конфиденциальной и не подлежит разглашению или передаче третьим лицам.

Имеются ли чертежи квартиры:	
Имеются ли какие-то дополнительные исходные данные помимо чертежей (фотографии, эскизы, описания):	
Технические требования (форматы файлов, требуется ли полиграфическая подготовка и пр.):	
Другие пожелания (если есть):	
Характеристики помещения / отметить галочкой	<p style="text-align: center;">Несущие стены:</p> <input type="checkbox"/> Бетон <input type="checkbox"/> Кирпич <input type="checkbox"/> Панели <input type="checkbox"/> Крупные блоки <input type="checkbox"/> Другое / написать
	<p style="text-align: center;">Система перекрытий:</p> <input type="checkbox"/> Плиты <input type="checkbox"/> Монолитный железобетон <input type="checkbox"/> Деревянные перекрытия <input type="checkbox"/> Смешанные перекрытия <input type="checkbox"/> Затрудняюсь ответить <p style="text-align: center;">Другое / написать</p>
	<p>Год постройки:</p>

	<input type="checkbox"/> До 1940 г. <input type="checkbox"/> 1940-50 гг. <input type="checkbox"/> 1950-60 гг. <input type="checkbox"/> 1960-70 гг. <input type="checkbox"/> 1970-80 гг. <input type="checkbox"/> 1980-90 гг. <input type="checkbox"/> 1990-2000 гг. <input type="checkbox"/> После 2000 г.
Высота потолков	
Площадь квартиры, по экспликации БТИ (общая, жилая, балконы):	
Характеристики дома / отметить галочкой	<p>Несущие стены:</p> <input type="checkbox"/> Бетон <input type="checkbox"/> Кирпич <input type="checkbox"/> Панели <input type="checkbox"/> Крупные блоки <input type="checkbox"/> Другое / написать _____

1. Информация:

Ф.И.О. _____

Адрес объекта: _____

2. Количество проживающих в квартире людей (пол, возраст)

3. Домашние животные:

Название	Количество
Кошка	
Собака	
Экзотические	
Аквариумные	
Что необходимо учесть и предусмотреть	

4. Общие вопросы:

Особые увлечения/хобби отдельных членов семьи		Пример: спорт, музыка, путешествия, охота, рыбалка и т.д.
Особые пожелания к хранению предметов.		
Сейф		
Имеются ли уникальные предметы, коллекции, требующие особого внимания к хранению, экспозиции. Полки, стеллажи, витрины		Точно указать размеры и предпочтительное визуальное оформление (подиум, стеллаж, выставочный стенд/стена, специальное освещение)
Часто ли к Вам приезжают гости/родственники? Остаются ли у Вас гости ночевать?		
Имеющиеся предметы обстановки, которые следует включить в новый интерьер		Перечислить что конкретно: мебель, ковры, музыкальные инструменты, спортивные тренажеры, приборы, книги и пр. Если есть возможность сделать фотографии.
Есть ли приоритеты в выборе фирм-поставщиков товаров и услуг? Просьба указать названия или сайт		

5. Количество комнат:

Комнаты	да/нет	Кол-во	Пожелания по площади
Прихожая			
Кухня			
Гостиная			
Столовая			
Кухня, объединенная с гостиной			
Спальня			
Детская 1			
Детская 2			
Кабинет			
Бильярдная			
Рабочее место			
Ванная комната			
Туалет			
Гостевой санузел			
Гардеробная комната			
Постирочная /гладильная			
Кладовая			
Лоджия, балкон (с утеплением или нет, объединение с жилой комнатой?)			
Другое			

6. Материал и толщина межкомнатных перегородок:

Материал	Толщина материала	Толщина перегородки	√
Пазогребневый блок	8 см	9 см	
Кирпич	12 см	14 см	
Гипсокартон			
Газобетон			

7. Предпочтение по стилевому и цветовому решениям в общем и по отдельным комнатам:

Наименование	√
Классическая (Готика, Барокко/Рококо, Классицизм, Ампи́р, Модерн, Ар Деко, Современная классика)	
Национальная (Английский стиль (Викторианский), Японский, Кантри, Скандинавский, Египетский, Африканский)	
Современная (Минимализм, Хай-тек, Экологическая, Поп-арт)	
Другое	

Общие цветовые предпочтения	У
Холодные	
Теплые	
Пастельные (бледные)	
Насыщенные (яркие)	
Темные	
Светлые	
Черно-белый	
Другое	

Комнаты	Предпочтения по стилю	Предпочтения по цвету в т.ч. мебели
Прихожая		
Кухня		
Гостиная		
Столовая		
Кухня, объединенная с гостиной		
Спальня		
Детская 1		
Детская 2		
Кабинет		
Рабочее место		
Ванная комната		
Гостевой санузел		
Гардеробная комната		
Постирочная/гладильная		
Кладовая		
Лоджия, балкон		
Другое		

8. Пожелания функциональности и комплектации мебелью по комнатам:

ПРИХОЖАЯ

Оборудование, мебель	да/нет	подробно
Встроенный шкаф		
Банкетка		
Зеркало		
Другое		

КУХНЯ

Оборудование, мебель	да/нет	подробно
Плита (газовая/электрическая/индукционная) указать размер		
Посудомоечная машина (45см/60см) указать размер		
Микроволновая печь (встроенная, отдельностоящая) указать размер		
Духовой шкаф (обычный/уровень груди) указать размер		
Мойка (одинарная, двойная)		
Холодильник (60см/90см/120см, встроенный/отдельностоящий) указать размер		
Винный шкаф		
Кофеварка (встроенная/отдельностоящая)		
Пароварка (встроенная/отдельностоящая)		
Стиральная машина (встроенная/отдельностоящая) указать размер		
Цвет мебели		
Поверхность мебели-глянец, матовая?		
Подсветка под навесными шкафами		
Стол (раскладной/обычный, кол-во персон)		
Барная стойка, кол-во персон		
Остров		
Измельчитель		
Вытяжка (с фильтром или в общую вентиляцию)		
Водонагреватель (накопительный/проточный)		
Отдельный кран для фильтрованной воды		
Телевизор		
Фартук (материал)		
Предположительный бюджет на кухню		
Другое		

ГОСТИНАЯ

Оборудование, мебель	да/нет	подробно
Мягкая мебель		
Журнальный столик		
Корпусная мебель		
Книжные шкафы		
Стол (раскладной/обычный, кол-во персон)		
Рабочий стол		
Камин (настоящий, декоративный электрический или био)		
Аудио-видеотехника (желательно указать размеры)		
Другое		

СТОЛОВАЯ

Оборудование, мебель	да/нет	подробно
Стол (раскладной/обычный, кол-во персон)		
Бар		
Другое		

СПАЛЬНЯ

Оборудование, мебель	да/нет	подробно
Кровать (размер спального места)		
Гардеробная, гардеробный шкаф		
Туалетный столик		
Рабочий стол		
Аудио-видеотехника (желательно указать размеры)		
Другое		

ДЕТСКАЯ 1

Оборудование, мебель	да/нет	подробно
Кровать (90см, 120см) или диван		
Рабочий стол		
Шкаф		
Спортивный комплекс		
Полки		
Компьютер (стационарный,		

ноутбук)		
Аудио-видеотехника (желательно указать размеры)		
Другое		

ДЕТСКАЯ 2

Оборудование, мебель	да/нет	подробно
Кровать (90см, 120см) или диван		
Рабочий стол		
Шкаф		
Спортивный комплекс		
Полки		
Компьютер (стационарный, ноутбук)		
Аудио-видеотехника (желательно указать размеры)		
Другое		

КАБИНЕТ

Оборудование, мебель	да/нет	подробно
Компьютер (стационарный, ноутбук)		
Аудио-видеотехника (желательно указать размеры)		
Книжные шкафы		
Пожелания по размерам рабочего стола		
Другое		

ВАННАЯ КОМНАТА

Оборудование, мебель	да/нет	подробно
Унитаз		
Биде		
Душевая кабина/гидробокс «Мойдодыр»		
Раковина		
Ванна (обыкновенная, с гидромассажем)		
Гигиенический душ		
Полотенцесушитель (водяной, электрический)		
Вытяжка		
Стиральная машина (размер)		

Водонагреватель (накопительный, проточный)		
Мебель		
Другое		

ГОСТЕВОЙ САН. УЗЕЛ

Оборудование, мебель	да/нет	подробно
Унитаз		
Биде		
Душевая кабина/гидробокс «Мойдодыр»		
Раковина		
Ванна		
Гигиенический душ		
Полотенцесушитель (водяной, электрический)		
Вытяжка		
Стиральная машина (размер)		
Водонагреватель (накопительный, проточный)		
Мебель		
Другое		

ГАРДЕРОБНАЯ КОМНАТА

Оборудование, мебель	да/нет	подробно
Шкафы закрытые, открытые		
Стиральная машина		
Гладильная доска		
Другое		

ПОСТИРОЧНАЯ/ГЛАДИЛЬНАЯ

Оборудование, мебель	да/нет	подробно
Стиральная машина (размер)		
Сушильная машина		
Другое		

КЛАДОВАЯ

Оборудование, мебель	да/нет	подробно
Встроенные шкафы		
Полки, ниши		
Другое		

ЛОДЖИЯ, БАЛКОН

Оборудование, мебель	да/нет	подробно
Рабочее место		
Шкаф		
Растения		
Другое		

9. Пожелания по декорированию:

Комнаты	Пример: на стенах пейзажи, постеры, фото членов семьи, вазы, коллекция свечей, красивая посуда, настенные часы, декоративные фонтаны, аквариумы, камин, витражи, растения и т.п.
Прихожая	
Коридор	
Кухня	
Гостиная	
Столовая	
Кухня, объединенная с гостиной	
Спальня	
Детская 1	
Детская 2	
Кабинет	
Рабочее место	
Ванная комната	
Гостевой санузел	
Гардеробная комната	
Постирочная/гладильная	
Кладовая	
Лоджия, балкон	
Другое	

10. Пожелания по освещению:

Комнаты	Пожелания по освещению				
	точечное	люстра	подсветка за карнизом	бра	другое
Прихожая					
Коридор					
Кухня					
Гостиная					
Столовая					
Кухня, объединенная с гостиной					

Спальня					
Детская 1					
Детская 2					
Кабинет					
Рабочее место					
Ванная комната					
Гостевой санузел					
Гардеробная комната					
Постирочная/гладильная					
Кладовая					
Лоджия, балкон					
Другое					

11. Пожелания по отделке потолков:

Комнаты	Гипсокартон, кол-во уровней	Окраска	Натяжной	Другое
Прихожая				
Коридор				
Кухня				
Гостиная				
Столовая				
Кухня, объединенная с гостиной				
Спальня				
Детская 1				
Детская 2				
Кабинет				
Рабочее место				
Ванная комната				
Гостевой санузел				
Гардеробная комната				
Постирочная/гладильная				
Кладовая				
Лоджия, балкон				
Другое				

Лоджия, балкон								
Другое								

14. Пожелания по оформлению окон:

Комнаты	Пожелания по оформлению				
	Шторы в пол	Римские шторы	Рольшторы	Жалюзи	Другое
Кухня					
Гостиная					
Столовая					
Кухня, объединенная с гостиной					
Спальня					
Детская 1					
Детская 2					
Кабинет					
Рабочее место					
Ванная комната					
Гостевой санузел					
Гардеробная комната					
Постирочная/гладильная					
Кладовая					
Лоджия, балкон					
Другое					

15. Теплые полы (электрические, водяные)

Комнаты	У
Прихожая, холл	
Гостиная	
Столовая	
Кухня	
Кухня с гостиной	
Спальня	
Детская 1	
Детская 2	
Кабинет	
Рабочее место	
Ванная комната	
Гостевой сан. Узел	
Постирочная	
Гардеробная комната	
Кладовая	

Лоджия, балкон	
Другое	

Предпочтительная высота расположения регуляторов теплого пола

30см	50см	90см

16. Кондиционирование (канальное, сплит-системы)

Комнаты	У
Прихожая, холл	
Гостиная	
Столовая	
Кухня	
Кухня с гостиной	
Спальня	
Детская 1	
Детская 2	
Кабинет	
Гостевой сан. Узел	
Гардеробная комната	
Другое	

17. Особые пожелания по оснащению помещений розетками, выключателями и т.д. (заполняется перед вторым этапом дизайн-проекта):

Комнаты	Телефон	Интернет (по кабелю или Wi-Fi)	Спутниковое ТВ	Проходные переключатели	Выключатели с датчиком движения	Регуляторы мощности освещения (диммеры)	Другое
Прихожая							
Коридор							
Кухня							
Гостиная							
Столовая							
Кухня, объединенная с гостиной							
Спальня							
Детская 1							
Детская 2							
Кабинет							
Рабочее место							
Ванная комната							
Гостевой санузел							

Гардеробная комната							
Постирочная/гладильная							
Кладовая							
Лоджия, балкон							
Другое							

18. Необходимость установки дополнительных систем

Охранная сигнализация	
Пожарная сигнализация	
Система защиты от протечек	
Видеодомофон	
Фильтры на трубопроводах холодной воды	

19. Чего не должно быть в Вашем интерьере:

20. Дополнительные пожелания:

Исполнитель:

Заказчик:

_____ / Д.И. Лепешкин

_____ / _____